

Maria Àngels Sala Fenés
Gestió Tècnica d'Infraestructures de cossos policials
Departament d'Interior
Carrer Diputació 355 (08029) Barcelona

Assumpte: Problemes d'obtenció del sistema de recollida d'aigües grises de la CD de Lloret de mar.

01-Antecedents:

A l'agost del 2017 des de SAP-FEPOL ja vam posar de manifest que les instal·lacions de sanejament de la CD de Lloret de Mar patien tot un seguit de problemes relacionats amb el seu funcionament, fortes olors, manca de sistemes de ventilació dels lavabos, etc..

Degut al nostre escrit la Direcció General de la Policia va emetre resposta amb escrit amb núm. de registre 0261S/10805/2017, amb data de 28 d'agost del 2017. On manifestava clarament, que s'estava elaborant un "estudi de reforma de l'edifici existent". A dia d'avui l'edifici segueix en les mateixes condicions. També posaven de manifest que es feia el manteniment necessari dels sistemes de desguàs i evacuació d'aigües grises.

Senyor,

En relació al vostre document de 28 d'agost de 2017 (RE 19995, 05-09-2017), mitjançant el qual demaneu diverses qüestions relacionades amb la OAC de Lloret de Mar, us informo que l'Àrea d'Infraestructures del Departament d'Interior està elaborant un estudi de reforma de l'edifici esmentat.

No obstant això, pel que fa al fet que exposeu sobre la porta d'entrada de l'OAC indicar-vos que es va fer el manteniment de la mateixa i les reparacions necessàries per al seu correcte funcionament. La senyalització és adequada al pla d'autoprotecció vigent per l'edifici.

Així mateix, sobre el mobiliari del despatx informar-vos que es van adquirir tres noves cadires amb rodes al juny del 2016 i que, actualment, està en tràmit l'adquisició de material mobiliari que incorpora un total de 900 noves cadires d'oficina amb rodes que s'hauran de distribuir segons les necessitats pel territori, previsiblement al desembre del 2017.

D'altra banda, respecte al cablejat elèctric, s'han donat ordres al personal d'administració perquè revisi la situació i si fos necessari faci recollir, a la empresa de manteniment, els cables i instal·li les proteccions oportunes.

Sobre el fet que plantegeu de les dutxes i els vestidors, comentar-vos que es fa el manteniment necessari i que existeix un sistema de ventilació. En concret, per les dutxes hi ha un manteniment de desguàs. El manteniment de la comissaria està encarregat a una empresa externa, tant la vessant preventiva com correctiva i el desenvolupament de les seves funcions són correctes.

Finalment, sobre la resta de qüestions que plantegeu en el vostre escrit informar-vos que es tractaran en el proper Comitè de Seguretat i Salut Laboral del CME.

Atentament,


Maite Català i Pujol
Sub-directora general de Recursos Humans

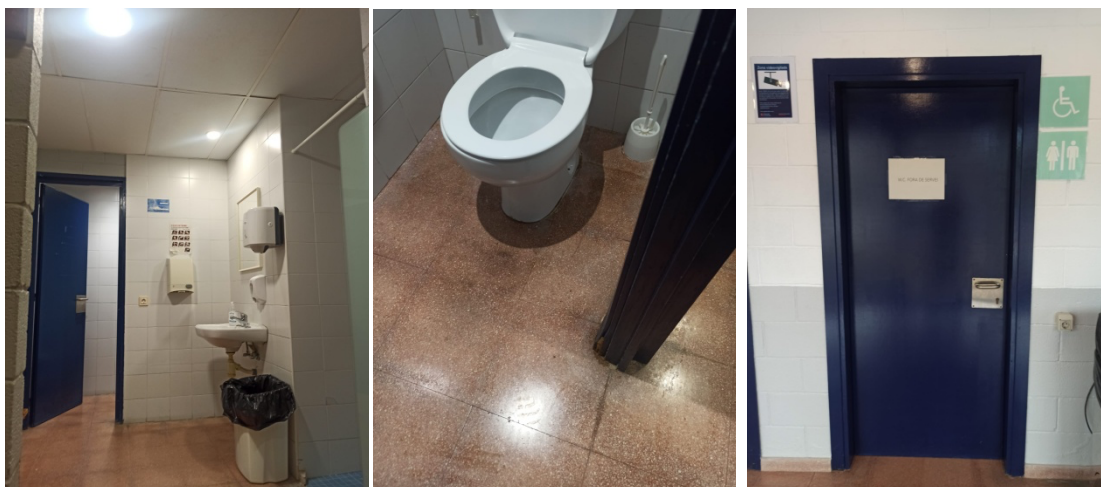
02-Normativa de referència:

- Llei 31/1995 de 8 de novembre PRL
- D 486/1997 Disposicions mínimes en llocs de treball. Art. 3 obligacions de l'empresari. Art. 5 neteja.

- Llei 38/1999 Llei ordenació de Edificació. Es obligació del propietari mantenir el bon estat de l'edificació.
- CTE-DB-HS1 protecció en front de les humitats.

03-Problemes amb els desguàs d'aigües grises:

Un cop més, les canonades d'evacuació d'aigües grises s'han embussat, generant una forta olor en tot l'edifici i vessant aigua bruta cap a l'exterior, deixant el lavabo d'ús públic sense ús i generant molts problemes d'inundació d'aigües brutes en els lavabos i vestidors, tant als vestidors masculins com als femenins.



A la façana principal l'edifici es comprova, per part d'aquest tècnic, l'existència d'una arqueta exterior de connexió de l'edifici amb l'escomesa de la via pública. Es decideix fer una prova abonat aigua dels inodors i es comprova que aquest circula de forma correcta per la canonada. També es port veure que aquesta és de pas i NO sifònica. Cal tenir en compte que en el moment de la visita la canonada ha estat netejada.



04 Conclusions;

Per tant considerem,

En primer lloc; l'obturació té l'origen en algun punt entre els lavabos i l'arqueta exterior. Ja sigui per una pendent deficient o bé per què té una part de la canonada trencada. Molt possiblement, les parts sòlides es van acumulant fins obturar la canonada. Aquest dubte, es pot resoldre fàcilment fent una inspecció amb càmera robotitzada per l'interior de la canonada per una empresa especialitzada. A més, serviria per situat el punt exacte on tenim el problema.

En segon lloc; per evitar les males olors cal fer una arqueta sifònica on actualment hi ha l'arqueta de pas. D'aquesta forma s'evitarien bona part de les olors als vestidors, garantint una millor salubritat de la instal·lació de sanejament de l'edifici.

Atentament,



Rafel Villena i Sánchez

Arquitecte tècnic i Tècnic Superior en PRL

Girona, 27 de maig del 2022.

Isaac Maza

Delegat **SAP-FEPOL** RP Girona